

Hà Nội, ngày 2 tháng 4 năm 2026



BÁO CÁO CỦA BAN KIỂM SOÁT

Trình Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2026

Kính thưa: Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Vang Thăng Long

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH13 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Vang Thăng Long;
- Căn cứ quyền hạn và trách nhiệm của Ban Kiểm Soát được quy định trong Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Vang Thăng Long;
- Căn cứ tình hình hoạt động của Công ty Cổ phần Vang Thăng Long, Báo cáo của Hội đồng Quản trị, Ban Điều hành và tình hình hoạt động của Ban Kiểm Soát trong năm 2025;
- Căn cứ Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán của Công ty cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán Nhân Tâm Việt.

Ban Kiểm Soát Công ty Cổ phần Vang Thăng Long (“Công ty”) xin trân trọng báo cáo với Đại hội đồng cổ đông (“ĐHĐCĐ”) thường niên năm 2026 những nội dung chính sau:

I. HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT NĂM 2025

1. Các cuộc họp và hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2025:

Ban Kiểm soát đã tổ chức các cuộc họp để thực hiện các nhiệm vụ được quy định tại Điều lệ Công ty, bao gồm các nội dung chính sau:

- Giám sát việc thực hiện Nghị quyết Đại hội Cổ đông thường niên năm 2025;
- Giám sát hoạt động của Hội đồng quản trị, Ban Điều hành;
- Giám sát việc tuân thủ quy định pháp luật Nhà nước;
- Rà soát tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh định kỳ tại Công ty theo chương trình làm việc của Ban Kiểm Soát;
- Thực hiện thẩm định Báo cáo tình hình thực hiện ngân sách, Báo cáo tài chính, Báo cáo quản trị của Công ty, đưa ra ý kiến đóng góp để Công ty khắc phục kịp thời, đảm bảo các báo cáo được lập theo đúng quy định.
- Công tác kiểm tra, giám sát của các thành viên Ban Kiểm soát được thực hiện liên tục, có hệ thống nhằm nắm bắt kịp thời hoạt động của Công ty để giúp đơn vị phát hiện và khắc phục những tồn tại trong hệ thống quản lý, điều hành và hệ thống kiểm soát nội bộ.

2. Thù lao của Ban Kiểm soát năm 2025:

Ban Kiểm Soát hoạt động gồm có 03 thành viên gồm Trưởng ban và 02 thành viên. Theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông năm 2025 thông qua việc không chi trả thù lao đối với thành viên HĐQT, BKS năm 2025.

II. ĐÁNH GIÁ KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2025

1. Tóm tắt tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Vang Thăng Long (Công ty mẹ) như sau:

DVT: Tỷ đồng

Chỉ tiêu	31/12/2025 (1)	31/12/2024 (2)	Chênh lệch (3)=(1)-(2)	Tỷ lệ tăng/giảm (4)=(3)/(2)
A. Tổng tài sản	604,28	51,49	552,79	1074%
1. Tài sản ngắn hạn	581,71	22,11	559,60	2531%
2. Tài sản dài hạn	22,58	29,38	(6,80)	-23%
B. Tổng nguồn vốn	604,28	51,49	552,79	1074%
3. Nợ phải trả	43,13	44,58	(1,45)	-3%
4. Vốn chủ sở hữu	561,16	6,92	554,24	8009%

Về biến động tài sản, nguồn vốn trong năm:

Tổng tài sản tại 31/12/2025 là 604,28 tỷ đồng, tăng so với đầu năm là 552,79 tỷ đồng tương ứng với tỷ lệ tăng 1074%; Tại 31/12/2025 số dư của Tài sản ngắn hạn là 581,71 tỷ đồng, tăng 559,60 tỷ đồng (tăng ~ 2531%), Tài sản dài hạn là 22,58 tỷ đồng giảm 6,8 tỷ đồng (giảm ~ 23%).

Tổng nguồn vốn tại 31/12/2025 là 604,28 tỷ đồng, tăng so với đầu năm là 552,79 tỷ đồng tương ứng với tỷ lệ tăng 1074%; Tại 31/12/2025 số dư của Nợ phải trả là: 43,13 tỷ đồng, giảm 1,45 tỷ đồng (giảm ~ 3%); Vốn chủ sở hữu là 561,16 tỷ đồng, tăng 554,24 tỷ do trong năm 2025 Công ty tăng vốn điều lệ lên 650 tỷ đồng.

2. Đánh giá kết quả hoạt động kinh doanh 2025 – Công ty mẹ:

Đơn vị tính: Tỷ đồng

TT	Chỉ tiêu	Thực hiện năm 2025 (1)	Thực hiện năm 2024 (2)	Chênh lệch (3) = (1)-(2)	Tăng trưởng (4) = (3)/(2)
1	Doanh thu thuần từ HĐ SXKD chính	6,55	8,96	-2,41	-27%
2	Lợi nhuận trước thuế	5,44	(23,15)	5,44	Từ lỗ sang lãi

Doanh thu thuần năm 2025 giảm 2,41 tỷ đồng tương ứng giảm 27% so với năm 2024. Tổng lợi nhuận trước thuế của công ty năm nay lãi 5,44 tỷ đồng, chuyển từ lỗ thành lãi so với năm 2024.

3. Thẩm định Báo cáo tài chính của Công ty và sổ sách kế toán năm 2025

- Báo cáo tài chính của Công ty cho năm 2025 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán Nhân Tâm Việt với ý kiến kiểm toán chấp nhận toàn phần.
- Việc ghi chép, mở sổ kế toán, phân loại các nội dung kinh tế theo các chuẩn mực kế toán Việt Nam và các quy định hiện hành.

III. TÌNH HÌNH TUÂN THỦ CÁC QUY ĐỊNH CỦA ĐIỀU LỆ CÔNG TY, NGHỊ QUYẾT CỦA ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG VÀ PHÁP LUẬT CỦA NHÀ NƯỚC

Ban Kiểm Soát đánh giá các hoạt động của Công ty trong năm 2025 tuân thủ theo đúng pháp luật hiện hành. Việc triển khai thực hiện các Nghị quyết của ĐHĐCĐ và HĐQT cũng được giám sát chặt chẽ, đảm bảo đúng quy định đề ra. Trong phạm vi quyền hạn, trách nhiệm của mình, Ban Kiểm Soát đánh giá HĐQT, Ban Giám Đốc và các phòng ban liên quan đã không để xảy ra vi phạm nào lớn ảnh hưởng đến hoạt động của Công ty.

IV. KẾT QUẢ GIÁM SÁT ĐỐI VỚI HĐQT VÀ BAN GIÁM ĐỐC

- Các Nghị quyết của HĐQT đã được ban hành tuân thủ thẩm quyền của HĐQT và nội dung của các Nghị quyết này tuân thủ các Nghị quyết của Đại hội Cổ đông, Luật Doanh nghiệp, Điều lệ của Công ty, và các quy định khác của pháp luật.
- HĐQT tổ chức họp định kỳ và bất thường do Chủ tịch HĐQT chủ trì, thường xuyên mời Ban Kiểm Soát tham gia trong các cuộc họp triển khai thực hiện Nghị quyết của Đại hội đồng Cổ đông; Thảo luận và quyết nghị những vấn đề quan trọng, giải quyết những vướng mắc trong hoạt động kinh doanh.
- Ban Kiểm Soát ghi nhận HĐQT, Ban Giám đốc đã thực hiện đầy đủ trách nhiệm quản lý của mình tuân thủ đúng Luật Doanh nghiệp, Điều lệ của Công ty, Nghị quyết của Đại hội đồng Cổ đông và các quy định khác của pháp luật.

V. ĐÁNH GIÁ SỰ PHỐI HỢP GIỮA BAN KIỂM SOÁT VỚI HĐQT, BAN GIÁM ĐỐC VÀ CÁC CỔ ĐÔNG

Trong năm 2025 Ban Kiểm soát đã nhận được sự phối hợp chặt chẽ của các Cổ đông, HĐQT, Ban Điều hành, các cán bộ quản lý. Ban Kiểm Soát đã nhận được đầy đủ các thông tin, báo cáo tài liệu cần thiết cho công tác kiểm tra giám sát cũng như cử cán bộ làm việc với Ban Kiểm soát khi có yêu cầu.

VI. KIẾN NGHỊ

- Công ty cần tiếp tục tái cấu trúc doanh nghiệp và nỗ lực hơn nữa trong công tác hoạt động kinh doanh để đem lại hiệu quả cao hơn trong năm 2026.
- Công ty cần tăng cường công tác **thu hồi công nợ để thu hồi vốn**. Đồng thời tiết giảm tối đa chi phí nhằm cải thiện dần tình hình tài chính của Công ty.
- Công ty có khoản đầu tư vào Công ty con và góp vốn đầu tư vào đơn vị khác không hiệu quả. Đề nghị Công ty xem xét các khoản đầu tư không hiệu quả và giải thể các Công ty không còn hoạt động.
- Tiếp tục sửa đổi, bổ sung các quy trình, quy định về quản lý, điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh, tăng cường công tác kiểm tra, giám sát hoạt động của hệ thống kiểm soát nội bộ nhằm ngăn chặn kịp thời các rủi ro có thể xảy ra theo các kiến nghị, hướng dẫn của Ban kiểm soát đã thực hiện kiểm soát tại các đợt kiểm soát định kỳ trong năm 2025 tại Công ty.

VII. KẾ HOẠCH KIỂM TRA, GIÁM SÁT CỦA BAN KIỂM SOÁT TRONG NĂM 2026

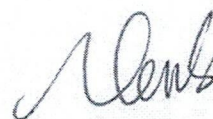
- Giám sát việc chấp hành các quy định pháp luật, Điều lệ của Công ty, tình hình thực hiện Nghị quyết ĐHĐCĐ, tình hình thực hiện các Nghị quyết, quyết định, chỉ thị của Hội Đồng Quản Trị.
- Thực hiện việc kiểm tra, giám sát công tác quản lý điều hành của HĐQT và Ban Giám Đốc theo quy định của Điều lệ Công ty.
- Giám sát, đánh giá tình hình triển khai thực hiện kế hoạch kinh doanh, các dự án đầu tư, khai thác tài sản trong năm 2026.
- Thẩm định Báo cáo tài chính hàng quý, năm của Công ty. Phân tích, đánh giá tình hình tài chính, tình hình quản lý và sử dụng vốn của Công ty.

- Kiểm tra và đánh giá hiệu lực, hiệu quả của hệ thống kiểm soát nội bộ, kiểm toán nội bộ, quản lý rủi ro và cảnh báo sớm của Công ty; Giám sát, kiểm tra việc thực hiện các biện pháp tiết giảm chi phí.
- Phối hợp chặt chẽ với HĐQT, Ban Giám Đốc và các phòng/ban, đơn vị trực thuộc để triển khai, kiểm tra, giám sát hoạt động sản xuất kinh doanh tại Công ty hiệu quả hơn.

Trên đây là nội dung báo cáo về hoạt động của Ban Kiểm Soát Công ty CP Vang Thăng Long. Chúng tôi rất mong tiếp tục nhận được sự hỗ trợ của các Quý Cổ đông, HĐQT cũng như sự hợp tác, phối hợp chặt chẽ của Ban Giám Đốc và các phòng/ban nghiệp vụ trong Công ty.

Xin trân trọng cảm ơn!

TM. BAN KIỂM SOÁT
TRƯỞNG BAN



TRẦN HUỆ LINH