

CÔNG TY CỔ PHẦN VANG THĂNG LONG

Địa chỉ: Số 3/89 Lạc Long Quân, Phường Nghĩa Đô, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT**

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2023

Đơn vị tính: VND

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
A - TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		47.052.433.576	65.416.758.501
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	V.1	4.726.245.251	2.310.305.664
1. Tiền	111		4.726.245.251	2.310.305.664
2. Các khoản tương đương tiền	112		-	-
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120		-	-
1. Chứng khoán kinh doanh	121		-	-
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	122		-	-
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		-	-
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		16.930.410.696	31.489.934.254
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.2	7.736.047.787	18.521.483.723
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	V.3	277.346.578	202.276.000
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134		-	-
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135	V.4	10.500.000.000	10.500.000.000
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.5a	2.289.889.251	6.479.466.714
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137	V.6	(3.872.872.920)	(4.213.292.183)
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139		-	-
IV. Hàng tồn kho	140	V.7	25.032.046.281	31.229.990.698
1. Hàng tồn kho	141		25.032.046.281	31.229.990.698
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		-	-
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		363.731.348	386.527.885
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	V.11a	28.066.040	77.599.891
2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	152		121.829.928	296.400
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	V.15	213.835.380	308.631.594
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154		-	-
5. Tài sản ngắn hạn khác	155		-	-

CÔNG TY CỔ PHẦN VANG THẮNG LONG

Địa chỉ: Số 3/89 Lạc Long Quân, Phường Nghĩa Đô, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bảng cân đối kế toán (tiếp theo)

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
B - TÀI SẢN DÀI HẠN	200		32.271.442.248	37.636.183.216
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		5.992.747.861	8.242.747.861
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212		-	-
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		-	-
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214		-	-
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215		-	-
6. Phải thu dài hạn khác	216	V.5b	5.992.747.861	8.242.747.861
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi	219		-	-
II. Tài sản cố định	220		8.887.266.503	11.365.745.702
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.8	8.887.266.503	10.332.551.265
<i>Nguyên giá</i>	222		49.507.555.138	54.914.948.054
<i>Giá trị hao mòn lũy kế</i>	223		(40.620.288.635)	(44.582.396.789)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224	V.9	-	1.033.194.437
<i>Nguyên giá</i>	225		-	1.730.000.000
<i>Giá trị hao mòn lũy kế</i>	226		-	(696.805.563)
3. Tài sản cố định vô hình	227	V.10	-	-
<i>Nguyên giá</i>	228		95.000.000	95.000.000
<i>Giá trị hao mòn lũy kế</i>	229		(95.000.000)	(95.000.000)
III. Bất động sản đầu tư	230		-	-
<i>Nguyên giá</i>	231		-	-
<i>Giá trị hao mòn lũy kế</i>	232		-	-
IV. Tài sản dở dang dài hạn	240		11.347.000	11.347.000
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241		-	-
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		11.347.000	11.347.000
V. Đầu tư tài chính dài hạn	250	V.12	310.000.000	240.000.000
1. Đầu tư vào công ty con	251		-	-
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		-	-
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		1.200.000.000	1.200.000.000
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254		(890.000.000)	(960.000.000)
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		-	-
VI. Tài sản dài hạn khác	260		17.070.080.884	17.776.352.653
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.11b	17.070.080.884	17.776.352.653
2. Tài sản thuê thu nhập hoãn lại	262		-	-
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263		-	-
4. Tài sản dài hạn khác	268		-	-
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	270		79.323.875.824	103.052.951.717

CÔNG TY CỔ PHẦN VANG THẮNG LONG

Địa chỉ: Số 3/89 Lạc Long Quân, Phường Nghĩa Đô, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bảng cân đối kế toán (tiếp theo)

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
C - NỢ PHẢI TRẢ	300		50.426.810.805	115.335.150.456
I. Nợ ngắn hạn	310		50.426.810.805	115.258.670.474
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.13	1.092.415.055	1.988.915.770
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	V.14	36.669.719.390	37.245.636.283
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.15	1.187.826.076	8.374.235.994
4. Phải trả người lao động	314		627.042.051	661.320.822
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.16	1.423.799.607	2.290.362.864
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		-	-
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317		-	-
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		-	-
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.17	2.824.549.490	4.737.069.296
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.18a	6.313.334.386	59.673.004.695
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		-	-
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		288.124.750	288.124.750
13. Quỹ bình ổn giá	323		-	-
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324		-	-
II. Nợ dài hạn	330		-	76.479.982
1. Phải trả người bán dài hạn	331		-	-
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332		-	-
3. Chi phí phải trả dài hạn	333		-	-
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334		-	-
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335		-	-
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336		-	-
7. Phải trả dài hạn khác	337		-	-
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	V.18b	-	76.479.982
9. Trái phiếu chuyển đổi	339		-	-
10. Cổ phiếu ưu đãi	340		-	-
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341		-	-
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342		-	-
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343		-	-

CÔNG TY CỔ PHẦN VANG THĂNG LONG

Địa chỉ: Số 3/89 Lạc Long Quân, Phường Nghĩa Đô, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Bảng cân đối kế toán (tiếp theo)

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
D - NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		28.897.065.019	(12.282.198.739)
I. Vốn chủ sở hữu	410	V.19	28.897.065.019	(12.282.198.739)
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		101.199.840.000	50.599.920.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		101.199.840.000	50.599.920.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		(70.000.000)	-
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413		-	-
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414		-	-
5. Cổ phiếu quỹ	415		-	-
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416		-	-
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417		-	-
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		-	-
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419		-	-
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		-	-
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		(72.232.774.981)	(62.882.118.739)
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		(62.882.118.739)	(27.156.358.672)
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		(9.350.656.242)	(35.725.760.067)
12. Nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản	422		-	-
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác	430		-	-
1. Nguồn kinh phí	431		-	-
2. Nguồn kinh phí đã hình thành tài sản cố định	432		-	-
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	440		79.323.875.824	103.052.951.717

Người lập biểu

Phạm Thị Thanh Hương

Kế toán trưởng

Nguyễn Hải Hà



Đinh Tiến Thành

Lập ngày 24 tháng 03 năm 2024

CÔNG TY CỔ PHẦN VANG THĂNG LONG

Địa chỉ: Số 3/89 Lạc Long Quân, Phường Nghĩa Đô, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT

Năm 2023

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.1	15.125.775.069	82.459.746.043
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	VI.2	3.095.536.471	2.596.351.640
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10		12.030.238.598	79.863.394.403
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.3	14.818.303.924	82.686.880.312
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		(2.788.065.326)	(2.823.485.909)
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.4	1.083.986.426	788.465.928
7. Chi phí tài chính	22	VI.5	2.752.034.076	7.911.481.164
Trong đó: chi phí lãi vay	23		2.803.350.125	7.414.281.309
8. Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết	24		-	-
8. Chi phí bán hàng	25	VI.6	3.365.359.496	3.762.623.498
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.7	4.756.828.475	4.826.199.607
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		(12.578.300.947)	(18.535.324.250)
11. Thu nhập khác	31	VI.8	3.803.331.942	13.257.270
12. Chi phí khác	32	VI.9	575.687.237	17.203.693.087
13. Lợi nhuận khác	40		3.227.644.705	(17.190.435.817)
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50		(9.350.656.242)	(35.725.760.067)
15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	VI.10	-	-
16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52		-	-
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60		(9.350.656.242)	(35.725.760.067)
19. Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ	61		(9.350.656.242)	(35.725.760.067)
20. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	62		-	-
21. Lãi cơ bản/suy giảm trên cổ phiếu	70	VI.11	(1.099)	(7.060)

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Phạm Thị Thanh Hương

Nguyễn Hải Hà



CÔNG TY CỔ PHẦN VANG THẮNG LONG

Địa chỉ: Số 3/89 Lạc Long Quân, Phường Nghĩa Đô, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

(Theo phương pháp gián tiếp)

Năm 2023

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã Thuyết số minh	Đơn vị tính: VND	
		Năm nay	Năm trước
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh			
1. Lợi nhuận trước thuế	01	(9.350.656.242)	(35.725.760.067)
2. Điều chỉnh cho các khoản:			
- Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư	02	2.086.306.840	2.253.339.889
- Các khoản dự phòng	03	(410.419.263)	1.678.946.933
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04	-	-
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05	(4.480.541.340)	(788.465.928)
- Chi phí lãi vay	06	2.803.350.125	7.414.281.309
- Các khoản điều chỉnh khác	07	-	-
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08	(9.351.959.880)	(25.167.657.864)
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09	17.723.893.780	684.271.071
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10	6.197.944.417	40.838.941.441
- Tăng, giảm các khoản phải trả	11	(12.147.080.453)	32.415.720.062
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12	755.805.620	756.694.099
- Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh	13	-	-
- Tiền lãi vay đã trả	14	(2.128.459.032)	(6.716.248.386)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	-	-
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16	-	-
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17	-	-
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20	1.050.144.452	42.811.720.423
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư			
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	21	-	-
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	22	4.178.600.000	-
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23	-	(17.500.000.000)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24	-	7.000.000.000
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25	-	-
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26	-	-
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	32.875.463	8.876.887
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30	4.211.475.463	(10.491.123.113)

CÔNG TY CỔ PHẦN VANG THĂNG LONG

Địa chỉ: Số 3/89 Lạc Long Quân, Phường Nghĩa Đô, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

Báo cáo lưu chuyển tiền tệ (tiếp theo)

CHỈ TIÊU	Mã Thuyết số minh	Năm nay		Năm trước
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31	50.529.920.000	-	
2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32	-	-	
3. Tiền thu từ đi vay	33	10.872.590.120	57.569.489.058	
4. Tiền trả nợ gốc vay	34	(64.248.190.448)	(92.737.978.690)	
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35	-	(242.200.008)	
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	-	-	
<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</i>	<i>40</i>	<i>(2.845.680.328)</i>	<i>(35.410.689.640)</i>	
Lưu chuyển tiền thuần trong năm	50	2.415.939.587	(3.090.092.330)	
Tiền và tương đương tiền đầu năm	60	V.1 2.310.305.664	5.400.397.994	
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61	-	-	
Tiền và tương đương tiền cuối năm	70	V.1 4.726.245.251	2.310.305.664	

Người lập biểu

Phạm Thị Thanh Hương

Kế toán trưởng

Nguyễn Hải Hà



Đinh Tiến Thành